

土地登記第二類謄本（地號全部）  
中正區城中段二小段 0001 - 0000地號



列印時間：民國104年11月23日16時22分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由中華徵信自行列印

謄本檢查號：104AB007354REG0A00721B3C97A402795  
51F2741B48C99C，可至：<http://ttt.land.net.tw> 查驗本謄本之正確性。

建成地政事務所 主任 王秀玲

建成電謄字第007354號

資料管轄機關：臺北市建成地政事務所

謄本核發機關：臺北市建成地政事務所

\*\*\*\*\* 土地標示部 \*\*\*\*\*

登記日期：民國066年07月06日

地 目：道

等則：--

登記原因：地籍圖重測

使用分區：(空白)

面 積：\*\*\*\*3,775.00平方公尺

民國104年01月 公告土地現值：1,057,000元／平方公尺

其他登記事項：原介壽段八十五年五月十八日變更為城中段

新登錄地

\*\*\*\*\* 土地所有權部 \*\*\*\*\*

(0001) 登記次序：0001

登記日期：民國084年04月24日

登記原因：第一次登記

原因發生日期：民國083年12月09日

所有權人：中華民國

統一編號：0000000158

住 址：(空白)

管 理 者：台北市政府工務局新建工程處

統一編號：03775007

住 址：台北市市府路1號

權利範圍：全部\*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*

權狀字號：--- (空白) 字第號

當期申報地價：102年01月\*\*236,000.0元／平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

083年07月 \*\*504,000.0元／平方公尺

歷次取得權利範圍：全部\*\*\*\*\*1分之1\*\*\*\*\*

其他登記事項：申請免繕發權利書狀：辦理管理者變更登記

〈 本謄本列印完畢 〉

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。

二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ttt.land.net.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本檢查號，查驗謄本之完整性，以免被竊改，惟本謄本查驗期限為三個月。

三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及29條規定辦理。

四、本土地有其他參考資訊，請查閱土地參考資訊。

五、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

建物登記第二類謄本（建號全部）  
中正區城中段二小段 00001-000建號

列印時間：民國104年11月23日16時22分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由中華徵信自行列印

謄本檢查號：104AB007354REG0A00721B3C97A402795  
51F2741B48C99C，可至：<http://ttt.land.net.tw> 查驗本謄本之正確性。

建成地政事務所 主任 王秀玲

建成電謄字第007354號

資料管轄機關：臺北市建成地政事務所

謄本核發機關：臺北市建成地政事務所

\*\*\*\*\* 建物標示部 \*\*\*\*\*

登記日期：民國066年09月12日

登記原因：第一次登記

建物門牌：寶慶路57號

建物坐落地號：城中段二小段 0625-0000 0626-0000

主要用途：商業用

主要建材：加強磚造

層 數：004層

層 次：一層

二層

三層

四層

騎樓

總面積：\*\*\*\*560.68平方公尺

層次面積：\*\*\*\*118.81平方公尺

\*\*\*\*154.81平方公尺

\*\*\*\*154.81平方公尺

\*\*\*\*96.25平方公尺

\*\*\*\*36.00平方公尺

建築完成日期：民國044年06月01日

面積：\*\*\*\*18.12平方公尺

附屬建物用途：陽台

\*\*\*\*6.04平方公尺

平臺

其他登記事項：使用執照字號：44年使字0416號  
原介壽段八十五年五月十八日變更為城中段

\*\*\*\*\* 建物所有權部 \*\*\*\*\*

(0001) 登記次序：0002

登記原因：贈與

登記日期：民國085年10月21日

原因發生日：民國085年10月08日

所有權人：陳\*\*

統一編號：A101\*\*\*\*8

住 址：台北市中正區建國里6鄰寶慶路57號

權利範圍：\*\*\*\*\*4分之1\*\*\*\*\*

權狀字號：085北建字第013758號

其他登記事項：(空白)

(0002) 登記次序：0004

登記原因：贈與

登記日期：民國085年10月21日

原因發生日：民國085年10月08日

所有權人：陳\*\*

統一編號：A101\*\*\*\*6

住 址：台北市中正區建國里6鄰衡陽路118號

權利範圍：\*\*\*\*\*4分之1\*\*\*\*\*

權狀字號：085北建字第013760號

其他登記事項：(空白)

(0003) 登記次序：0005

登記原因：贈與

登記日期：民國085年10月21日

原因發生日：民國085年10月08日

所有權人：陳\*\*

統一編號：A101\*\*\*\*7

住 址：台北市中正區建國里6鄰衡陽路118號

權利範圍：\*\*\*\*\*4分之1\*\*\*\*\*

權狀字號：085北建字第013761號

其他登記事項：(空白)

(0004) 登記次序：0006

登記原因：夫妻贈與

登記日期：民國093年11月29日

(續次頁)

建物登記第二類謄本（建號全部）  
中正區城中段二小段 00001-000建號

列印時間：民國104年11月23日16時22分

頁次：2

原因發生日：民國093年11月15日

所有權人：王\*\*

統一編號：F202\*\*\*\*\*3

住 址：台北市中正區建國里6鄰寶慶路57號

權利範圍：\*\*\*\*\*8分之1\*\*\*\*\*

權狀字號：093北建字第016555號

其他登記事項：（空白）

（0005）登記次序：0007

登記日期：民國097年11月20日

登記原因：分割繼承

原因發生日：民國097年01月23日

所有權人：陳\*\*

統一編號：A222\*\*\*\*\*0

住 址：台北市中山區永安里25鄰明水路397巷7弄25號九樓之1

權利範圍：\*\*\*\*\*8分之1\*\*\*\*\*

權狀字號：097北建字第015980號

其他登記事項：（空白）

〈 本謄本列印完畢 〉

※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。

二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <http://ttt.land.net.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本檢查號，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。

三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及29條規定辦理。



臺北地政事務所